

# Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j.: MUCH 59798/2024  
Spis. zn.: KSÚ/3556/2024  
Vyřizuje: Zuzana Ördögová  
E-mail: ordogova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 139

Cheb, dne: 17.06.2024

  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 16. 6. 2024  
MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB dne .....

## ROZHODNUTÍ



### Výroková část:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 03.05.2024 podali společně žadatelé, kterými jsou:

**Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6,  
Město Cheb, IČO 00253979, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2**  
(dále jen "stavebník"),

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

### prodlužuje

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení spis.zn. KSÚ/2846/2022, č.j. MUCH 26763/2019/Örd, ze dne 27.04.2022 na stavbu

### „Zážitek v přírodě - cyklostezka Ohře, Cheb - úseky II. a III“

na pozemku parc. č. 22/3, 22/46, 22/47, 22/54, 22/61, 24/40, 42/1, 166, 167/1, 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/6 v katastrálním území Podhoří u Chebu, parc. č. 514/4, 2096/1, 2102/1, 2102/4, 2102/7, 2262/2, 2441/2, 2441/4, 2441/5, 2441/6, 2441/7, 2441/8, 2455/1, 2586/2, 2586/6 v katastrálním území Cheb, parc. č. 500/2 v katastrálním území Pomezí nad Ohří, st. p. 82, parc. č. 167/7, 257, 267/12, 267/13, 307/3 v katastrálním území Tůně, obec Pomezí nad Ohří.

### Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6  
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Kopie souhlasí s originálem  
ověřeno dne: 21. 6. 2024  
Podpis: .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB  
odbor stavební  
a životního prostředí

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Eva Bartošková, Monika Bařinová, Josef Frank, Marcela Franková, Miroslav Marek, Martin Vörös, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., HerHos s. r. o., CHETES s.r.o., CHEVAK Cheb, a.s., Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Ohře, Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Cheb

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

- Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6, /
- Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb /
- Eva Bartošková, Skřivánčí č.p. 842/8, 352 01 Aš 1 /
- Monika Bařinová, Komenského č.p. 555/5, 350 02 Cheb 2 /
- Josef Frank, Pomezí nad Ohří č.p. 5, 350 02 Cheb 2 /
- Marcela Franková, Pomezí nad Ohří č.p. 5, 350 02 Cheb 2 /
- Miroslav Marek, Tůně č.p. 10, Pomezí nad Ohří, 350 02 Cheb 2 /
- Martin Vörös, Svobody č.p. 1312/54, 350 02 Cheb 2 /
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t /  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň /
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy /  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 /
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt /  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 /
- HerHos s. r. o., IDDS: 24x96jt /  
sídlo: Havlíčkova č.p. 1803/2, 350 02 Cheb 2 /
- CHETES s.r.o., IDDS: jdzcdjb /

- sídlo: Pelhřimovská č.p. 2268/1, 350 02 Cheb 2 ✓
- † CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5
  - sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2 ✓
- † Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfsn
  - sídlo: Dr. Vrbenského č.p. 2874/1, 415 01 Teplice 1 ✓
- † Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Cheb, IDDS: z49per3
  - sídlo: Evropská č.p. 1605/8, 350 02 Cheb 2 ✓
- † Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
  - sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1 ✓
- † Obec Pomezí nad Ohří, IDDS: ikpbrjw
  - sídlo: Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb 2 ✓
- † Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
  - sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3 ✓

DS 12/6 24